



CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC LIỆU TRUNG ƯƠNG 2 - PHYTOPHARMA

Trụ sở: Số 24 Nguyễn Thị Nghĩa, Phường Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Văn phòng: Tháp Bahamas, Đảo Kim Cương, Sô 1, Đường 104, Phường Bình Trưng

Tây, Quận 2, TP HCM

Điện thoại: +84 8 3832 3009

Fax: +84 8 38539126

# BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ IV NĂM 2022

*Bao gồm các biểu:*

- 1. Bảng Cân đối kế toán*
- 2. Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh*
- 3. Báo cáo Lưu chuyển tiền tệ*
- 4. Thuyết minh Báo cáo tài chính*



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**  
 TẠI NGÀY 31/12/2022

DVT: VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>9,176,541,589,047</b>	<b>5,252,979,276,293</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>3.1</b>	<b>1,938,149,797,841</b>	<b>121,117,192,144</b>
1. Tiền	111		1,938,149,797,841	73,617,192,144
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	47,500,000,000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>415,926,258,944</b>	<b>65,000,000,000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		415,926,258,944	65,000,000,000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>3.2</b>	<b>4,432,974,560,625</b>	<b>3,590,511,111,870</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		4,262,592,219,257	3,542,744,274,466
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		107,058,530,901	20,845,431,553
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		79,242,276,615	42,835,246,477
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(15,918,466,148)	(15,918,466,148)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	4,625,522
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>3.3</b>	<b>2,310,583,516,111</b>	<b>1,464,749,695,151</b>
1. Hàng tồn kho	141		2,416,714,773,447	1,464,751,570,078
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(106,131,257,336)	(1,874,927)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>3.4</b>	<b>78,907,455,526</b>	<b>11,601,277,128</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		7,070,540,319	714,557,900
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		67,257,227,599	4,886,617,663
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		4,579,687,608	6,000,101,565
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>503,619,199,015</b>	<b>244,432,927,444</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>588,685,600</b>	<b>108,100,000</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		588,685,600	108,100,000

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Số cuối năm	Số đầu năm
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>46,839,386,589</b>	<b>49,466,967,208</b>
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>3.5</b>	<b>20,405,830,389</b>	<b>23,061,455,577</b>
- Nguyên giá	222		53,259,966,059	53,086,947,877
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(32,854,135,670)	(30,025,492,300)
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>		-	-
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	<b>3.6</b>	<b>26,433,556,200</b>	<b>26,405,511,631</b>
- Nguyên giá	228		28,304,785,872	27,996,385,872
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1,871,229,672)	(1,590,874,241)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>3,150,000,000</b>	<b>3,150,000,000</b>
- Nguyên giá	231		3,150,000,000	3,150,000,000
- Giá trị hao mòn lũy kế	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>329,479,401,558</b>	<b>57,899,963,668</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		329,479,401,558	57,899,963,668
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>4,615,385,708</b>	<b>4,615,385,708</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		4,615,385,708	4,615,385,708
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>118,946,339,560</b>	<b>129,192,510,860</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		115,043,206,370	118,214,641,179
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		3,903,133,190	10,977,869,681
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
5. Lợi thế thương mại	269			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>9,680,160,788,062</b>	<b>5,497,412,203,737</b>
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>9,161,431,101,962</b>	<b>5,019,865,158,556</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>8,973,172,197,766</b>	<b>5,000,779,205,826</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	3.7	8,280,917,010,038	4,716,456,550,115
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		27,994,442,108	1,597,201,642
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	3.8	7,977,282,486	16,388,963,770
4. Phải trả người lao động	314		13,304,686,258	4,114,020,816
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		16,526,225,956	61,091,694,085
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		104,545,887,497	196,785,377,906
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		519,112,344,529	2,199,600,000
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		2,794,318,894	2,145,797,492
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			

Chi tiêu	Mã số	TM	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>188,258,904,196</b>	<b>19,085,952,730</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		4,714,180,344	2,202,409,000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		181,825,848,852	15,482,080,249
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		1,718,875,000	1,401,463,481
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>518,729,686,100</b>	<b>477,547,045,181</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>518,299,686,100</b>	<b>477,117,045,181</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		381,900,000,000	254,610,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		381,900,000,000	254,610,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		27,876,760,563	27,876,760,563
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(36,000,000)	(36,000,000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		12,027,860,538	139,317,860,538
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		361,717,294	1,241,883,623
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		66,593,940,772	27,043,495,646
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		14,605,861,670	-
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		51,988,079,102	27,043,495,646
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		29,575,406,933	27,063,044,811
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>430,000,000</b>	<b>430,000,000</b>
1. Nguồn kinh phí	431		430,000,000	430,000,000
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>9,680,160,788,062</b>	<b>5,497,412,203,737</b>



Người lập  
Hồ Đắc Quỳnh Như



Kế toán trưởng  
Hoàng Đăng Ánh



Phó Tổng Giám Đốc  
Đào Văn Đại

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**  
QUÝ IV NĂM 2022

ĐVT: VNĐ

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Kỳ này Năm nay	Kỳ này Năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1		10,035,625,601,431	4,853,098,673,439	31,090,387,483,863	15,843,452,662,501
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		683,513,353,858	6,914,371,713	926,900,338,345	36,907,057,277
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)</b>	<b>10</b>	<b>4.1</b>	<b>9,352,112,247,573</b>	<b>4,846,184,301,726</b>	<b>30,163,487,145,518</b>	<b>15,806,545,605,224</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	4.2	9,141,608,920,879	4,715,278,216,564	29,285,953,349,272	15,464,882,469,388
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10 - 11)</b>	<b>20</b>	<b>4.3</b>	<b>210,503,326,694</b>	<b>130,906,085,162</b>	<b>877,533,796,246</b>	<b>341,663,135,836</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	4.4	11,715,954,237	2,943,322,588	18,773,580,938	9,343,565,051
7. Chi phí tài chính	22	4.5	9,377,277,566	2,127,010,289	20,867,318,144	10,252,589,071
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		4,204,558,054	1,957,466,207	15,325,393,537	9,257,620,057
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-	-	-
9. Chi phí bán hàng	25	4.6	121,108,545,716	73,779,196,579	627,035,992,512	182,516,237,908
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	4.7	47,073,946,445	24,077,156,385	114,881,120,168	70,243,801,704
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21-22)- (25+26) + 24}</b>	<b>30</b>		<b>44,659,511,204</b>	<b>33,866,044,497</b>	<b>133,522,946,360</b>	<b>87,994,072,204</b>
12. Thu nhập khác	31		1,427,349,200	(495,215,826)	1,532,643,849	16,112,823
13. Chi phí khác	32		258,817,540	185,894,269	3,362,527,544	1,212,818,970
<b>14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>1,168,531,660</b>	<b>(681,110,095)</b>	<b>(1,829,883,695)</b>	<b>(1,196,706,147)</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>45,828,042,864</b>	<b>33,184,934,402</b>	<b>131,693,062,665</b>	<b>86,797,366,057</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		7,691,173,010	9,303,813,394	20,491,672,610	19,787,339,853
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		1,673,414,765	(1,895,036,916)	7,074,736,491	(1,194,814,926)
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51 - 52)</b>	<b>60</b>		<b>36,463,455,089</b>	<b>25,776,157,924</b>	<b>104,126,653,564</b>	<b>68,204,841,130</b>
19. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ	61		35,860,836,383	24,950,770,323	101,614,291,442	65,624,078,167
20. Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ không kiểm soát	62		602,618,706	825,387,601	2,512,362,122	2,580,762,963
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70				3,664	2,679
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					



Người lập  
Hồ Đắc Quỳnh Như



Kế toán trưởng  
Hoàng Đăng Ánh



Lấy ngày 17 tháng 01 năm 2023

Phó Tổng Giám Đốc  
Đào Văn Đại

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**  
 QUÝ IV NĂM 2022

ĐVT: VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>1</b>		<b>131,693,062,665.00</b>	<b>86,797,366,057</b>
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	2		3,108,998,801.00	3,032,973,257
- Các khoản dự phòng	3		105,811,970,890.00	(13,400,806,799)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	4		(2,595,900,288)	(478,061,311)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5		(6,153,988,993.00)	(5,193,383,429)
- Chi phí lãi vay	6		15,325,393,537.00	9,257,620,057
- Các khoản điều chỉnh khác	7			-
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>8</b>		<b>247,189,536,612.00</b>	<b>80,015,707,832</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	9		(903,894,230,334.00)	983,492,271,279
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(951,963,203,369.00)	(452,070,909,660)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		3,668,570,145,604.00	(626,981,575,325)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(3,184,547,610.00)	5,832,137,636
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(15,325,393,537.00)	(9,257,620,057)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(17,997,253,126.00)	(30,375,510,234)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16			-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(222,040,665,154.00)	(3,911,059,271)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>1,801,354,389,086.00</b>	<b>(53,256,557,800)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(272,060,856,072.00)	(22,807,096,135)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(350,926,258,944.00)	(81,000,000,000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			124,253,852,055

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm trước
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		6,153,988,993.00	5,193,383,429
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(616,833,126,023.00)</b>	<b>25,640,139,349</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		2,349,621,260,122.00	1,268,729,120,796
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(1,666,364,746,990.00)	(1,270,745,420,796)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(50,462,067,900.00)	(38,198,089,050)
7. Tiền thu từ vốn góp của cổ đông không kiểm soát	37			
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>632,794,445,232.00</b>	<b>(40,214,389,050)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>1,817,315,708,295.00</b>	<b>(67,830,807,501)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>121,117,192,144.00</b>	<b>188,922,278,286</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(283,102,598.00)	25,721,359
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>1,938,149,797,841.00</b>	<b>121,117,192,144</b>

Lập ngày 07 tháng 01 năm 2023

Người lập  
Hồ Đắc Quỳnh Như

Kế toán trưởng  
Hoàng Đăng Ánh

Phó Tổng Giám Đốc  
Đào Văn Đại



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
QUÝ IV NĂM 2022

DVT: VNĐ

**1. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

Công ty Cổ Phần Dược Liệu Trung Ương 2 là một công ty cổ phần được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0302597576 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 08/05/2002. Hoạt động chính của Công ty là kinh doanh nguyên liệu và thành phẩm đông nam dược, thành phẩm tân dược, dụng cụ y tế thông thường; cung cấp dịch vụ uỷ thác, giao nhận hàng hoá và kho bãi.

Công ty con:

- Công ty TNHH MTV Dược liệu TW2; tỷ lệ sở hữu: 100%
- Công ty TNHH PHYTO LAND; tỷ lệ sở hữu: 62,57%
- Công ty CP PHYTO Quang Trung; tỷ lệ sở hữu: 96%

Công ty liên kết: Công ty TNHH Dược liệu Trung ương 2 Phytopharma Sài Gòn; tỷ lệ sở hữu: 40% .

**2. Các chính sách kế toán chủ yếu**

**2.1. Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12.

**2.2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán và được trình bày trên báo cáo tài chính là Đồng Việt Nam.

**2.3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, tiền gửi không kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn khác có thời hạn đáo hạn ban đầu không quá 3 tháng.

**2.4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: hàng tồn kho được tính theo giá gốc
- Phương pháp tính giá trị hàng hóa tồn kho: bình quân gia quyền
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: kê khai thường xuyên.

**2.5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình: là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp bỏ ra để có tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được đưa vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình: Nguyên giá được ghi nhận là toàn bộ chi phí bỏ ra để có tài sản cố định.

Phương pháp khấu hao TSCĐ: Khấu hao được tính dựa trên nguyên giá của tài sản cố định và theo phương pháp khấu hao đường thẳng. Tỷ lệ khấu hao hàng năm dựa trên mức độ hữu dụng dự tính của TSCĐ phù hợp với thông tư số 45/2013/TT-BTC

Nhà cửa	7 - 25 năm
Máy móc thiết bị	3 - 19 năm
Phương tiện vận tải	8 - 10 năm
Thiết bị quản lý	3 - 10 năm
Phần mềm máy tính	6 năm

**2.6. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc dài hạn trên bảng cân đối kế toán. Chi phí này được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.



## 2.7. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Chi phí phải trả bao gồm các khoản phải trả cho hàng hoá, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong năm nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hoá đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm.

## 2.8. Nguyên tắc ghi nhận các khoản dự phòng

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi: Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại, pháp lý hoặc liên đới, phát sinh từ các sự kiện đã xảy ra. Việc thanh toán nghĩa vụ nợ có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó được ước tính một cách đáng tin cậy.

## 2.9. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn góp cổ phần của các cổ đông được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

Thặng dư vốn cổ phần là khoản chênh lệch giữa vốn góp theo mệnh giá với giá thực tế phát hành cổ phiếu, chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Nguyên tắc trích lập quỹ và chia lợi nhuận: căn cứ theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông Công ty.

## 2.10. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả kinh doanh khi đồng thời thoả mãn tất cả 5 điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hoá như người sở hữu hàng hoá hoặc quyền kiểm soát hàng hoá;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi dịch vụ đã được cung cấp, bằng cách tính mức độ hoàn thành của từng giao dịch, dựa trên cơ sở đánh giá tỉ lệ dịch vụ đã cung cấp so với tổng khối lượng dịch vụ phải cung cấp. Doanh thu cung cấp dịch vụ chỉ được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn 4 điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

## 2.10. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại và giảm giá hàng bán.

## 2.11. Nguyên tắc ghi nhận Giá vốn hàng bán

Giá vốn bán hàng và cung cấp dịch vụ được ghi nhận đúng kỳ và tập hợp theo giá trị và số lượng hàng hoá xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng, đảm bảo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

## 2.12. Nguyên tắc ghi nhận Chi phí tài chính

Chi phí tài chính phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính bao gồm các khoản chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, chi phí đi vay, các khoản lỗ tỷ giá hối đoái phát sinh khi bán ngoại tệ và chiết khấu thanh toán.

## 2.13. Nguyên tắc ghi nhận Chi phí bán hàng

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ.

## 2.14. Nguyên tắc ghi nhận Chi phí quản lý doanh nghiệp



Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp, chủ yếu bao gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác,...

## 2.15. Các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công mẹ, công ty con và công ty liên kết là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Tổng Giám đốc Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Công ty căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

## 3. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán.

### 3.1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2022	31/12/2021
- Tiền mặt	1,849,901,613	1,819,537,455
- Tiền gửi ngân hàng	1,936,299,896,228	71,797,654,689
- Các khoản tương đương tiền	-	47,500,000,000
<b>Cộng</b>	<b>1,938,149,797,841</b>	<b>121,117,192,144</b>

### 3.2. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	31/12/2022		31/12/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
- Bên thứ ba ok 2022	4,262,592,219,257	15,918,466,148	3,542,744,274,466	15,918,466,148

### 3.3. Hàng tồn kho

	31/12/2022	31/12/2021
- Hàng mua đang đi đường	9,483,883,476	10,070,555,997
- Hàng hóa	2,407,230,889,971	1,454,681,014,081
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(106,131,257,336)	(1,874,927)
<b>Cộng</b>	<b>2,310,583,516,111</b>	<b>1,464,749,695,151</b>

### 3.4. Tài sản ngắn hạn khác

	31/12/2022	31/12/2021
- Thuế GTGT được khấu trừ	67,257,227,599	4,886,617,663
- Thuế và các khoản phải thu nhà nước	4,579,687,608	6,000,101,565
- Chi phí trả trước ngắn hạn	7,070,540,319	714,557,900
<b>Cộng</b>	<b>78,907,455,526</b>	<b>11,601,277,128</b>

### 3.5. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu kỳ	35,125,860,000	4,880,325,000	8,945,351,000	2,495,919,000	1,639,492,877	53,086,947,877
- Tăng trong kỳ				173,018,182	-	173,018,182
- Thanh lý, nhượng bán						-
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>35,125,860,000</b>	<b>4,880,325,000</b>	<b>8,945,351,000</b>	<b>2,668,937,182</b>	<b>1,639,492,877</b>	<b>53,259,966,059</b>

**Giá trị hao mòn lũy kế**

Số dư đầu kỳ	15,002,884,000	4,830,947,000	6,533,484,000	2,043,415,000	1,614,762,300	30,025,492,300
- Khấu hao trong kỳ	1,537,267,470	41,868,012	965,360,640	259,416,100	24,731,148	2,828,643,370
- Thanh lý, nhượng bán						-
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>16,540,151,470</b>	<b>4,872,815,012</b>	<b>7,498,844,640</b>	<b>2,302,831,100</b>	<b>1,639,493,448</b>	<b>32,854,135,670</b>

**Giá trị còn lại**

Số dư đầu năm	20,122,976,000	49,378,000	2,411,867,000	452,504,000	24,730,577	23,061,455,577
Số dư cuối năm	18,585,708,530	7,509,988	1,446,506,360	366,106,082	(571)	20,405,830,389

**3.6. Tài sản cố định vô hình**

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐVH</b>			
Số dư đầu kỳ	26,363,882,740	1,632,503,132	27,996,385,872
Số dư cuối kỳ	26,363,882,740	1,940,903,132	28,304,785,872
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu kỳ	729,711,000	861,163,241	1,590,874,241
Số dư cuối kỳ	784,426,693	1,086,802,979	1,871,229,672
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>			
Số dư đầu kỳ	25,634,171,740	771,339,891	26,405,511,631
Số dư cuối kỳ	25,579,456,047	854,100,153	26,433,556,200

**3.7. Phải trả cho người bán ngắn hạn**

	31/12/2022	31/12/2021
- Bên thứ ba	8,280,917,010,038	4,716,456,550,115

**3.8. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	31/12/2022	31/12/2021
- Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	999,401,071	1,883,676,277
- Thuế xuất nhập khẩu	3,944,967,241	-
- Thuế giá trị gia tăng	118,467,881	10,810,870,733
- Thuế thu nhập cá nhân	2,914,446,293	3,694,416,760
- Thuế khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>7,977,282,486</b>	<b>16,388,963,770</b>

**4. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh****4.1. Doanh thu thuần**

	Năm 2022	Năm 2021
- Doanh thu bán hàng	29,803,515,001,792	15,228,402,733,519
- Doanh thu dịch vụ	359,972,143,726	578,142,871,705
<b>Cộng</b>	<b>30,163,487,145,518</b>	<b>15,806,545,605,224</b>

**4.2. Giá vốn hàng bán**

	Năm 2022	Năm 2021
- Giá Vốn hàng bán	29,112,703,212,840	15,024,733,426,916
- Giá Vốn dịch vụ	173,250,136,432	440,149,042,472
<b>Cộng</b>	<b>29,285,953,349,272</b>	<b>15,464,882,469,388</b>

**4.3. Lợi nhuận gộp**

	Năm 2022	Năm 2021
--	----------	----------

- Lợi nhuận bán hàng	690,811,788,952	203,669,306,603
- Lợi nhuận cung cấp dịch vụ	186,722,007,294	137,993,829,233
<b>Cộng</b>	<b>877,533,796,246</b>	<b>341,663,135,836</b>

#### 4.4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2022	Năm 2021
- Lãi tiền gửi ngân hàng	10,064,889,718	5,193,383,429
- Lãi chênh lệch tỷ giá	8,708,691,220	4,150,181,622
<b>Cộng</b>	<b>18,773,580,938</b>	<b>9,343,565,051</b>

#### 4.5. Chi phí hoạt động tài chính

	Năm 2022	Năm 2021
- Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái	5,541,924,607	994,969,014
- Lãi vay	15,325,393,537	9,257,620,057
<b>Cộng</b>	<b>20,867,318,144</b>	<b>10,252,589,071</b>

#### 4.6. Chi phí bán hàng

	Năm 2022	Năm 2021
- Chi phí giao nhận	46,854,597,803	
- Chi phí nhân viên	69,824,226,248	51,864,519,065
- Chi phí khấu hao TSCĐ	410,978,544	410,978,544
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	380,441,634,891	73,895,478,433
- Chi phí khác	129,504,555,027	56,345,261,866
<b>Cộng</b>	<b>627,035,992,512</b>	<b>182,516,237,908</b>

#### 4.7. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm 2022	Năm 2021
- Chi phí nhân viên	27,794,769,730	33,452,329,483
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	11,916,591,970	28,614,760,493
- Chi phí khấu hao TSCĐ	561,751,771	1,723,792,468
- Chi phí khác	74,608,006,697	6,452,919,260
<b>Cộng</b>	<b>114,881,120,168</b>	<b>70,243,801,704</b>

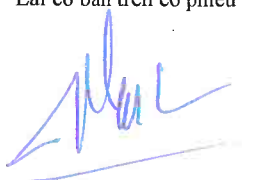
#### 5. Thuyết minh về các bên liên quan

Tiền lương, thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc trong kỳ như sau:

	Năm 2022	Năm 2021
Tiền lương, thù lao	11,791,435,570	7,942,494,914

#### 6. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2022	Năm 2021
Lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông	104,126,653,564	68,204,841,130
Trừ: số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-
	104,126,653,564	68,204,841,130
Bình quân số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành	38,187,000	25,458,000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	2,727	2,679



Người lập  
Hồ Đắc Quỳnh Như



Kế toán trưởng  
Hoàng Đăng Ánh



Ngày 17 tháng 01 năm 2023

Phó Tổng Giám Đốc  
Đào Văn Đại

76-C.T.C.P.  
1  
1  
2  
MINH \*